

ZARZĄDZENIE Nr 0050.13.2021
Burmistrza Gorzowa Śląskiego
z dnia 27 stycznia 2021 r.

w sprawie: **oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Gorzów Śląski oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 713) art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990.) oraz na podstawie § 1 Uchwały Nr XXIII/175/2020 Rady Miejskiej w Gorzowie Śl. z dnia 21.12.2020r. w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości gruntowych położonych w Gorzowie Śląskim

zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiące własność Gminy Gorzów Śląski., szczegółowo opisane w załączniku nr 1 – wykaz.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Artur Tomala

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Gorzowa Śląskiego Nr 0050.13.2021r. z dnia 27 stycznia 2021 roku.

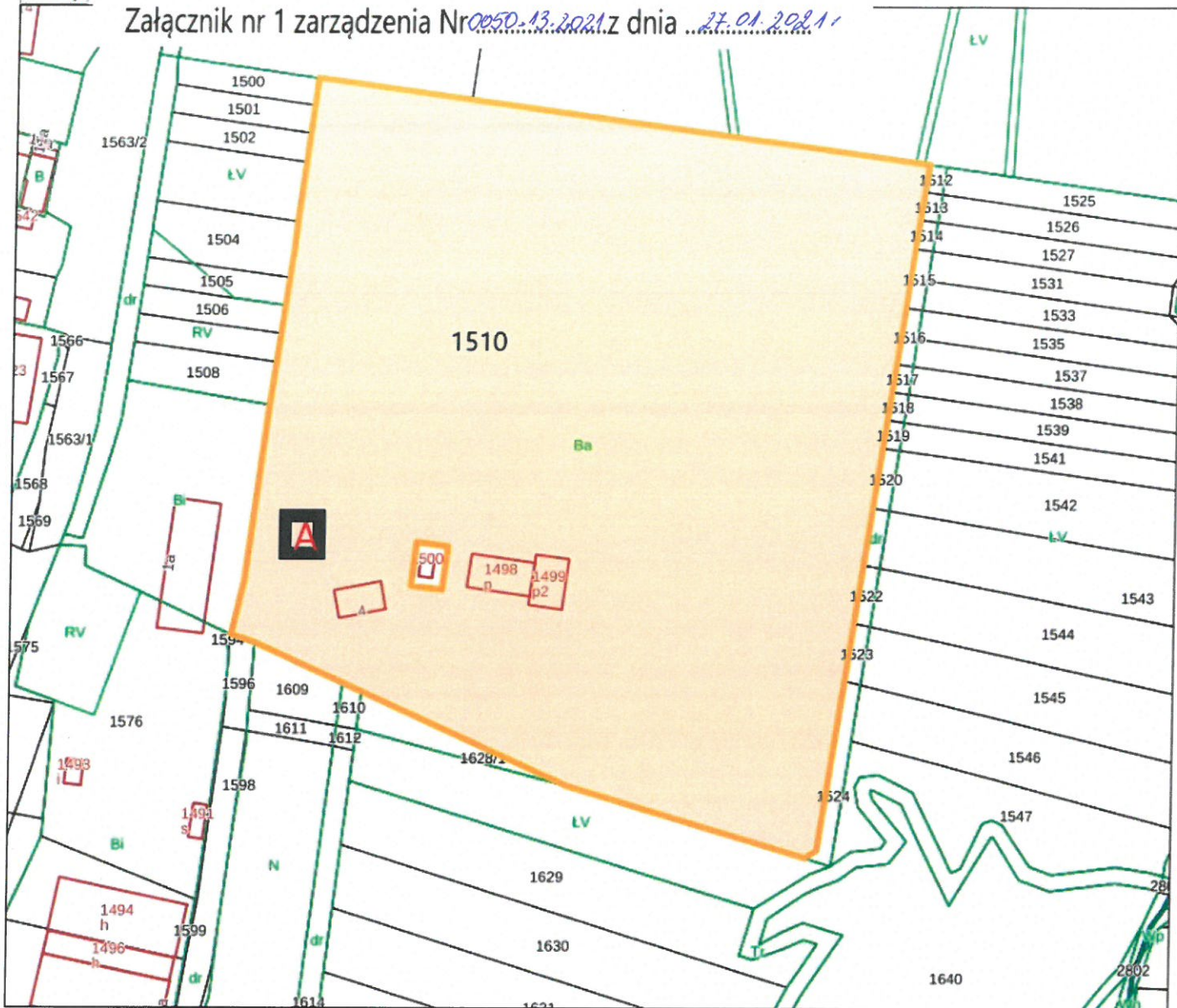
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na terenie miasta i gminy Gorzów Śląski.

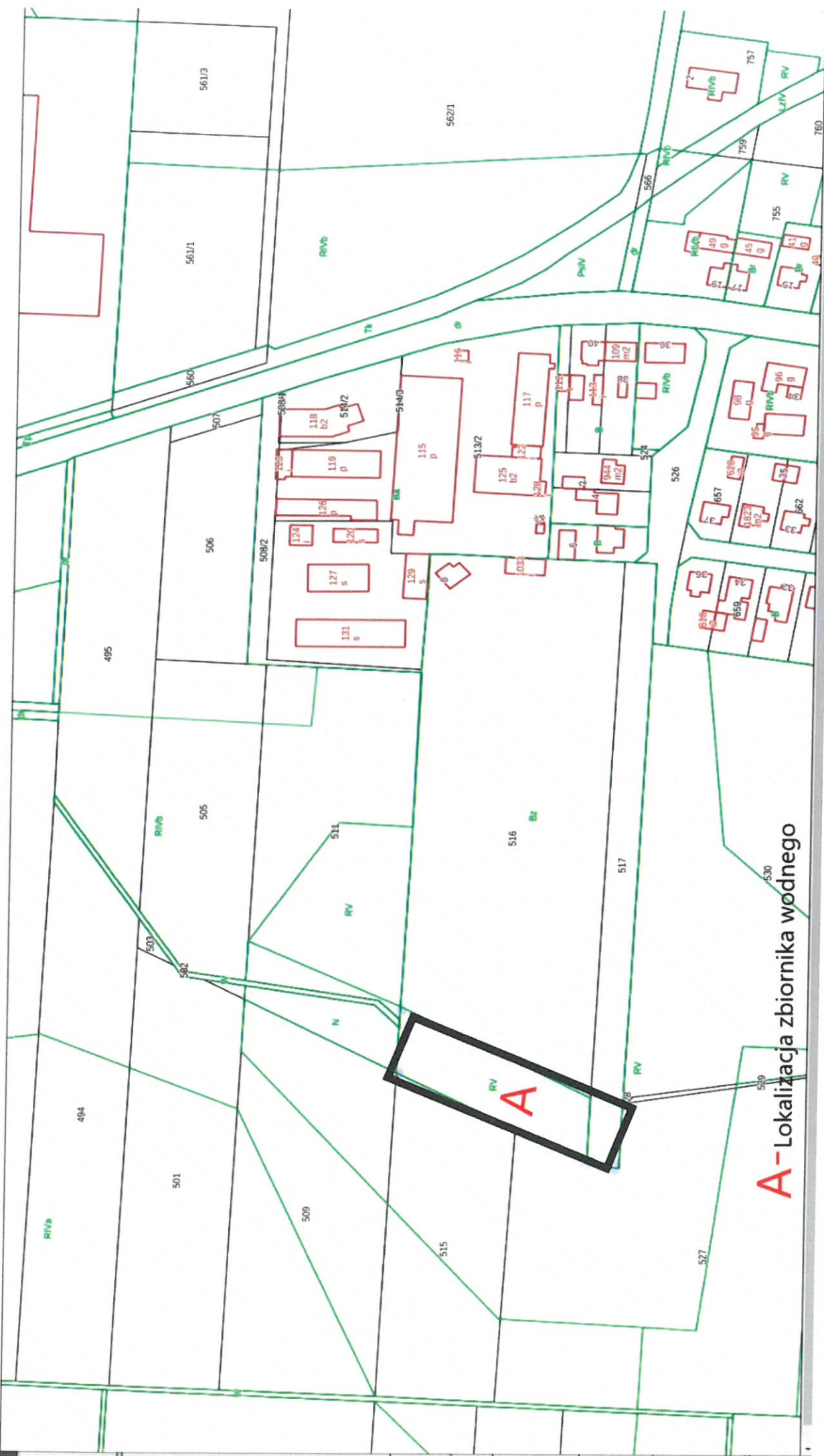
Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Obręb	Nr KW Zapisy w KW obciążające nieruchomości								
1.	Gorzów Śląski	OPIL/00033910/4	0,0100 ha	Nieruchomość gruntowa stanowiąca tereny przemysłowe oznaczone symbolem Ba Obszar tej nieruchomości został szczegółowo określony na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Brak MPZP Sposób zagospodarowania: Lokalizacja stacji bazowej telefonii komórkowej	5 lat	7 dni od daty zawarcia umowy	Czynsz dzierżawny w wysokości 1.500 zł (słownie złotych - jeden tysiąc trzysetna) za każdy miesiąc kalendarzowy płatny z dołu. Do kwoty czynszu dolicza się kwotę 23% podatku od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przewiduje się aktualizacje opłat w czasie trwania umowy na podstawie jej waloryzacji	Płatności Dzierżawca dokonuje na rachunek bankowy Wydzierżawiającego w terminie 14 dni od dnia wystawienia przez Wydzierżawiającego faktury VAT. Faktura VAT winna być wystawiona w ciągu 7 dni od zakończenia miesiąca kalendarzowego	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy.
	Część działki nr 1510	brak zapisów								
	2.	Gorzów Śląski								
Część działki nr 516	OPIL/00033061/7 brak zapisów									
Część działki nr 517	OPIL/00032993/2 brak zapisów									

BURMISTRZ

mgr inż. Anna Tomala



A - lokalizacja stacji bazowej telefonii komórkowej



A - Lokalizacja zbiornika wodnego

Załącznik do wykazu nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę
 Zarządkiem Burmistrza Górzów Śląskiego Nr 0050.13.2021 z dnia 27 stycznia 2021r.