

ZARZĄDZENIE Nr 0050.18.2021
Burmistrza Gorzowa Śląskiego
z dnia 3 lutego 2021r.

w sprawie: **oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Gorzów Śląski oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z póź. zm.) art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z póź. zm.) oraz na podstawie § 1 Uchwały Nr XXIII/175/2020 Rady Miejskiej w Gorzowie Śl. z dnia 21.12.2020r. w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości gruntowych położonych w Gorzowie Śląskim

zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność Gminy Gorzów Śląski., szczegółowo opisaną w załączniku nr 1 – wykaz.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr inż. Artur Tomala

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

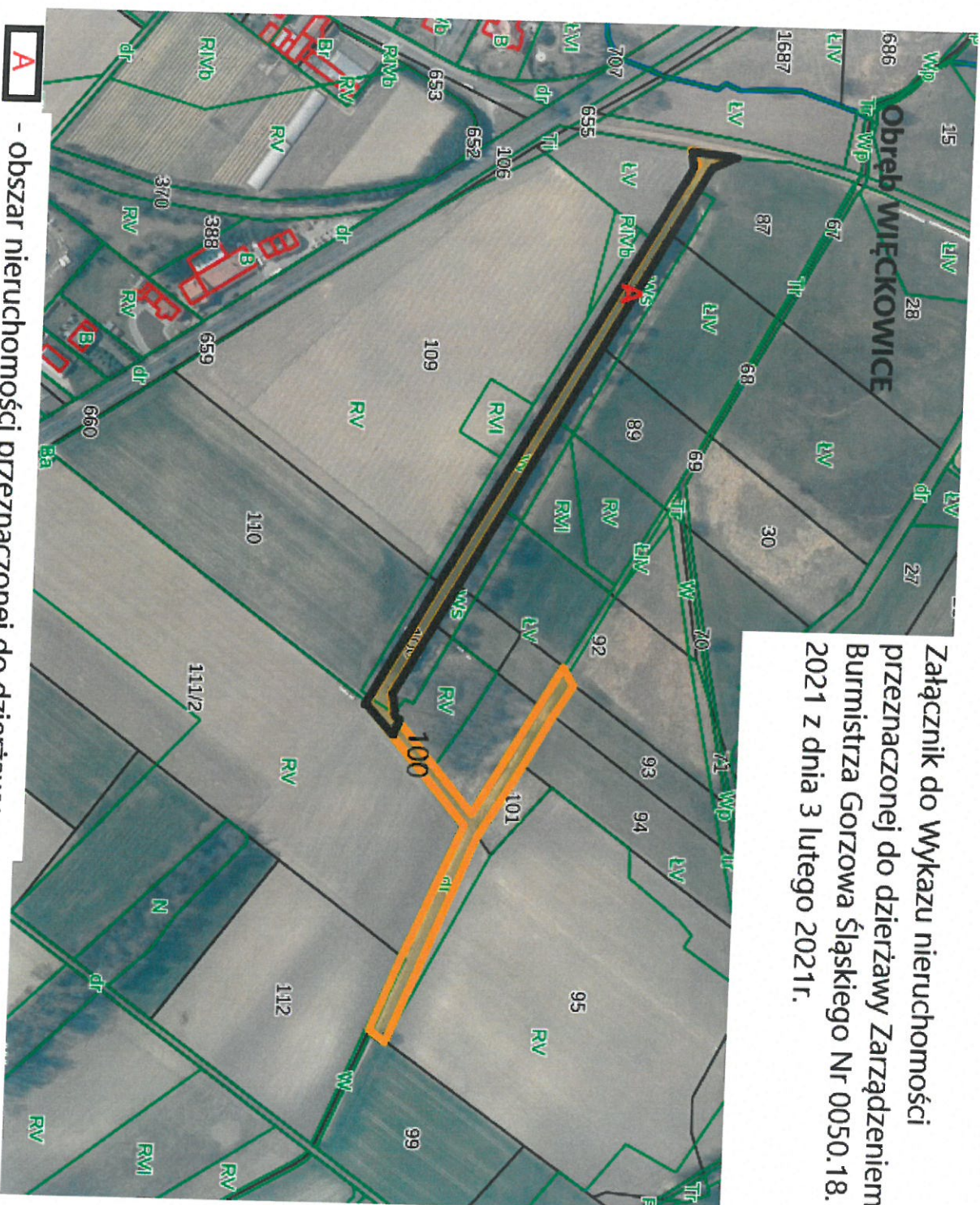
Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z póź. zm.),
podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na terenie miasta i gminy Gorzów Śląski.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Obręb	Nr KW Zapisy w KW obciążające nieruchomość								
1.	Wieckowice	OP1L00051933/3	0,30 ha	Nieruchomość gruntowa stanowiąca grunty pod rowami i drogę wewnętrzną oznaczone symbolem klasy użytku: W i dr. Obszar tej nieruchomości został szczegółowo określony na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków i oznaczony lit. A	Brak MPZP Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzów Śląski: tereny wód powierzchniowych.	10 lat	7 dni od daty zawarcia umowy	Roczny czynsz dzierżawny jest określony w wysokości 500,00 złotych + podatek VAT. Czynsz dzierżawny płatny do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po w/w terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy.	Płatności Dzierżawca dokonuje na rachunek bankowy Wydzierżawiającego w terminie 14 dni od dnia wystawienia przez Wydzierżawiającego faktury VAT. Faktura VAT winna być wystawiona w ciągu 7 dni od zakończenia miesiąca kalendarzowego	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu w razie wypłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie
	Cześć działki nr 100	brak zapisów								

BURMISTRZ

mgr inż. Artur Tomala

Załącznik do Wykazu nieruchomości
przeznaczonej do dzierżawy Zarządzeniem
Burmistrza Gorzowa Śląskiego Nr 0050.18.
2021 z dnia 3 lutego 2021r.



A - obszar nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy