

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.25.2021**  
**Burmistrza Gorzowa Śląskiego**  
**z dnia 17 lutego 2021 r.**

w sprawie: zmiany Zarządzenia nr 0050.13.2021 Burmistrza Gorzowa Śląskiego z dnia 27 stycznia 2021 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2020r. poz. 713, 1378), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990.) oraz na podstawie § 1 Uchwały Nr XXIII/175/2020 Rady Miejskiej w Gorzowie Śl. z dnia 21.12.2020r. w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości gruntowych położonych w Gorzowie Śląskim

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

1. W załączniku nr 1 do Zarządzenia nr 0050.13.2021 Burmistrza Gorzowa Śląskiego z dnia 27 stycznia 2021 r. w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Gorzów Śląski oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę wprowadza się następującą zmianę:
  1. W punkcie 1 w kolumnie Zapisy w KW obciążające nieruchomość w miejsce: brak zapisów, wpisuje się: nieruchomość obciążona jest służebnością drogi na rzecz Zakładu Energetycznego Częstochowa.
2. Zmieniający załącznik, o którym mowa w ust.1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Artur Tomala*

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Gorzowa Śląskiego Nr 0050.25.2021r. z dnia 17 lutego 2021 roku.

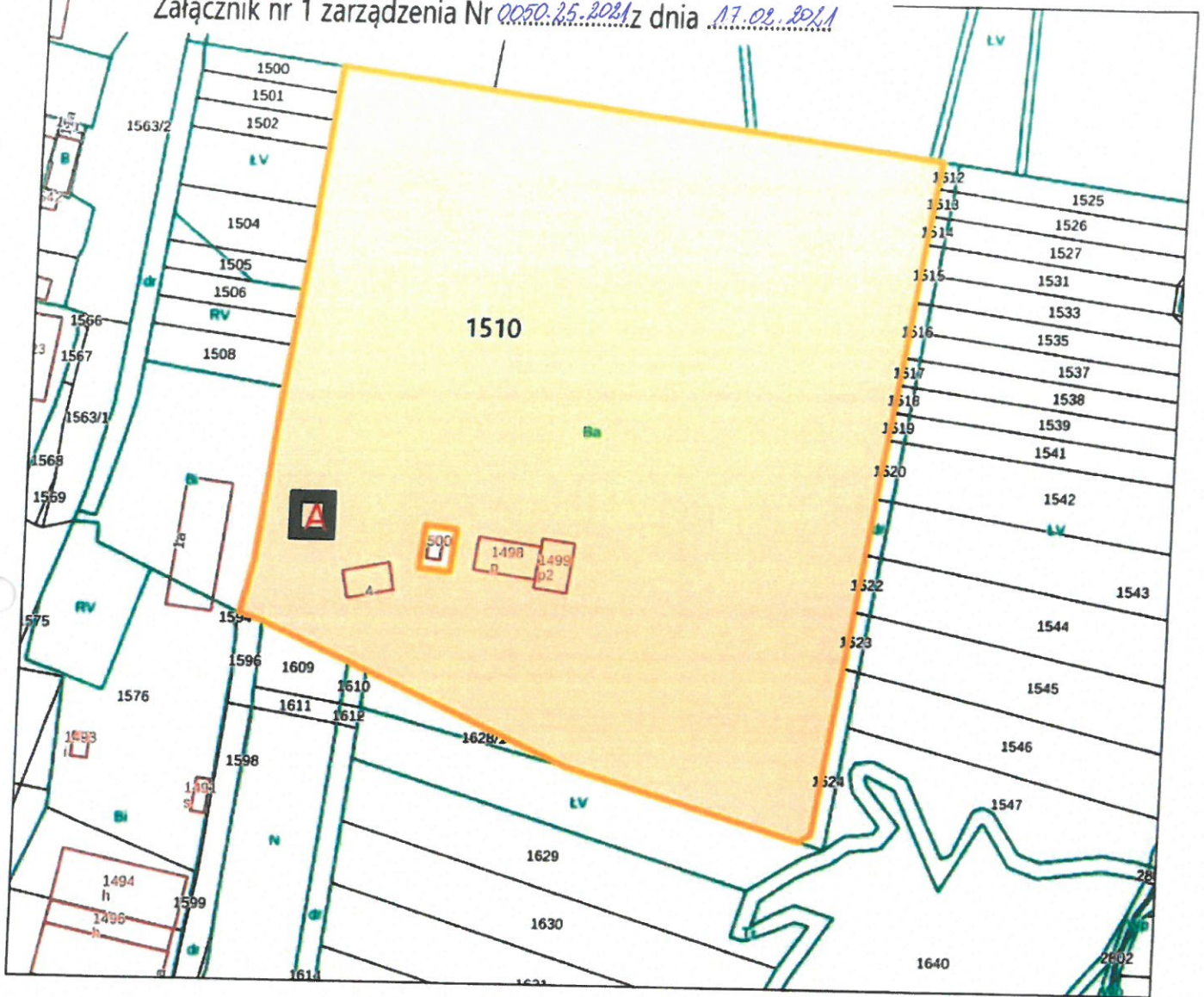
### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na terenie miasta i gminy Gorzów Śląski.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Obręb	Nr KW Zapisy w KW obciążające nieruchomość								
1.	Gorzów Śląski	OP1L/00033910/4	0,0100 ha	Nieruchomość gruntowa stanowiąca tereny przemysłowe oznaczone symbolem Ba Obszar tej nieruchomości został szczegółowo określony na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Brak MPZP Sposób zagospodarowania: Lokalizacja stacji bazowej telefonii komórkowej	5 lat	7 dni od daty zawarcia umowy	Czynsz dzierżawny w wysokości 1.500 zł (słownie złotych : jeden tysiąc trzysta ) za każdy miesiąc kalendarzowy płatny z dołu. Do kwoty czynszu dolicza się kwotę 23% podatku od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami.  Przewiduje się aktualizację opłat w czasie trwania umowy na podstawie jej waloryzacji	Płatności Dzierżawca dokonuje na rachunek bankowy Wydzierżawiającego w terminie 14 dni od dnia wystawienia przez Wydzierżawiającego faktury VAT. Faktura VAT winna być wystawiona w ciągu 7 dni od zakończenia miesiąca kalendarzowego	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy.
	Część działki nr 1510	Nieruchomość obciążona jest służebnością drogi na rzecz Zakładu Energetycznego Częstochowa								

**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Artur Tomala*





A - lokalizacja stacji bazowej telefonii komórkowej