

Wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do zbycia w formie publicznego przetargu ustnego ograniczonego

Zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Burmistrz Gorzowa Śląskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do zbycia w formie publicznego przetargu ustnego ograniczonego

Lp	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1	2	3	4	5	6
1.	Województwo: województwo opolskie Powiat: powiat oleski Jednostka ewidencyjna: Gorzów Śląski – obszar wiejski Obręb ewidencyjny: PAKOSZÓW arkusz mapy 1 działka ewidencyjna nr: 99/2 powierzchnia: 0,0526 ha (R - Grunty orne)	OP1L/00030754/1	Nieruchomość o pow. 0,0526 ha o kształcie wydłużonego trapezu. Położona w sąsiedztwie terenów rolnych niezabudowanych oraz zabudowy zagrodowej. Porośnięta roślinnością niską. Nieruchomość nieogrodzona. Brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Brak infrastruktury.	8 500,00 zł brutto	Dla działki nr 99/2 o powierzchni 0,0526ha położonej w obrębie ewidencyjnym Pakoszów, arkusz mapy 1, plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Gorzów Śląski z dniem 31.12.2003 r. utracił ważność. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzów Śląski działka nr 99/2 o powierzchni 0,0526 ha znajduje się na terenach zabudowy zagrodowej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Ze względu na brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej przetarg zostanie ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych do przedmiotowej działki, tj. działek ewidencyjnych nr: 99/1, 100, 102, 103 położonych w obrębie ewidencyjnym PAKOSZÓW.

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od dnia 12 maja 2022 r. do dnia 01 czerwca 2022 r.

Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) upływa dnia 23.06.2022 r.

Burmistrz  
/-/Rafał Kotarski