

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu w formie przetargu ustnego nieograniczonego

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Burmistrz Gorzowa Śląskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu w formie przetargu ustnego nieograniczonego

| Lp | Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów  | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej | Opis nieruchomości   | Cena nieruchomości      | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  |
|----|---|---|--|-------------------------|--|
| 1  | 2   | 3   | 4  | 5                       | 6  |
| 1. | Województwo: opolskie,<br>Powiat: oleski<br>Jednostką ewidencyjną:<br>Gorzów Śląski – miasto<br>Obręb ewidencyjny:<br>GORZÓW ŚLĄSKI<br><br>działka nr 1453/5<br>o powierzchni 0,1616 ha<br>(Ł - łąki trwałe, R - grunty orne)                       | OP1L/00010269/8                                   | Nieruchomość zlokalizowana w centrum miasta, przy ul. Powstańców Śląskich. Ma kształt zbliżony do kwadratu. Otoczenie oraz sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane oraz rozproszona zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomość niezabudowana. Porośnięta roślinnością niską. Nieruchomość nieogrodzona. Przylega bezpośrednio do ul. Powstańców Śląskich. W ul. Powstańców Śląskich zlokalizowane sieci: kanalizacyjna, gazowa, wodociągowa i energetyczna.  | 110 000,00 zł<br>brutto | Dla działki nr 1453/5 o powierzchni 0,1616 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Gorzów Śląski, plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Gorzów Śląski z dniem 31.12.2003 r. utracił ważność. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzów Śląski działka nr 1453/5 o powierzchni 0,1616 ha znajduje się częściowo na terenach rolnych, a częściowo na terenach trwałych użytków zielonych i zadrzewień (funkcja podstawowa). Teren, na którym znajduje się działka nr 1453/5 o pow. 0,1616 ha został objęty postanowieniami decyzji nr 56/2022 Burmistrza Gorzowa Śląskiego o warunkach zabudowy z dnia 22.12.2022r. Teren ten przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. |
| 2. | Województwo: opolskie,<br>Powiat: oleski<br>Jednostką ewidencyjną:<br>Gorzów Śląski – miasto<br>Obręb ewidencyjny:<br>GORZÓW ŚLĄSKI<br><br>działka nr 1453/6<br>o powierzchni 0,1622 ha<br>(Ł - łąki trwałe, R - grunty orne, W- grunty pod rowami) | OP1L/00010269/8                                   | Nieruchomość zlokalizowana w centrum miasta, przy ul. Powstańców Śląskich. Ma kształt zbliżony do kwadratu. Otoczenie oraz sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane oraz rozproszona zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomość niezabudowana. Porośnięta roślinnością niską. Nieruchomość nieogrodzona. Przez działkę nr 1453/6 przebiega rów. Dostęp do drogi publicznej przez działkę nr 1453/4 stanowiącą własność Gminy Gorzów Śląski. W ul. Powstańców Śląskich zlokalizowane sieci: kanalizacyjna, gazowa, wodociągowa i energetyczna. | 95 000,00 zł<br>brutto  | Dla działki nr 1453/6 o powierzchni 0,1622 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Gorzów Śląski, plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Gorzów Śląski z dniem 31.12.2003 r. utracił ważność. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzów Śląski działka nr 1453/6 o powierzchni 0,1622 ha znajduje się częściowo na terenach rolnych, a częściowo na terenach trwałych użytków zielonych i zadrzewień (funkcja podstawowa). Teren, na którym znajduje się działka nr 1453/6 o pow. 0,1622 ha został objęty postanowieniami decyzji nr 56/2022 Burmistrza Gorzowa Śląskiego o warunkach zabudowy z dnia 22.12.2022r. Teren ten przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. |

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od dnia 15 czerwca 2023 r. do dnia 5 lipca 2023 r.

Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) upływa dnia 27.07.2023 r.

**BURMISTRZ**

**/-/Rafał Kotarski**