

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu w formie przetargu ustnego nieograniczonego

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Burmistrz Gorzowa Śląskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu w formie przetargu ustnego nieograniczonego

Lp	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1	2	3	4	5	6
1.	Województwo: opolskie, Powiat: oleski Jednostką ewidencyjną: Gorzów Śląski – miasto Obręb ewidencyjny: GORZÓW ŚLĄSKI działka nr 1455/4 o powierzchni 0,2386 ha (Ł - łąki trwałe)	OP1L/00010269/8	Nieruchomość zlokalizowana w centrum miasta, przy ul. Powstańców Śląskich. Ma kształt prostokąta. Otoczenie oraz sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane oraz rozproszona zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomość niezabudowana. Porośnięta roślinnością niską. Nieruchomość nieogrodzona. Przylega bezpośrednio do ul. Powstańców Śląskich. W ul. Powstańców Śląskich zlokalizowane sieci: kanalizacyjna, gazowa, wodociągowa i energetyczna.	154 000,00 zł brutto	Dla działki nr 1455/4 o powierzchni 0,2386 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Gorzów Śląski, plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Gorzów Śląski z dniem 31.12.2003 r. utracił ważność. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzów Śląski działka nr 1455/4 o powierzchni 0,2386 ha znajduje się na terenach trwałych użytków zielonych i zadrzewień (funkcja podstawowa). Teren, na którym znajduje się działka nr 1455/4 o pow. 0,2386 ha został objęty ustaleniami decyzji nr 57/2022 Burmistrza Gorzowa Śląskiego o warunkach zabudowy z dnia 22.12.2022r. Teren ten przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od dnia 15 czerwca 2023 r. do dnia 5 lipca 2023 r.

Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) upływa dnia 27.07.2023 r.

BURMISTRZ

/-/Rafał Kotarski