

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej w drodze darowizny na rzecz Województwa Opolskiego na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 4) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344z późn. zm.) Burmistrz Gorzowa Śląskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej w drodze darowizny na rzecz Województwa Opolskiego na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 4) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Lp	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1	2	3	4	5	6
1.	Województwo: opolskie Powiat: oleski Jednostka ewidencyjna: Gorzów Śląski – miasto Obręb ewidencyjny: GORZÓW ŚLĄSKI działka ewidencyjna nr 383 o pow. 0,0210 ha dr - Drogi	OP1L/00055042/8	Nieruchomość o powierzchni 0,0210 ha o nierównomiernym kształcie (mocno wydłużonym) położona w północnej części miasta, nieopodal terenów zabudowanych i gruntów ornych. Przeznaczona jest pod drogę wojewódzką nr 487 o nazwie ciągu drogowego: Byczyna-Gorzów Śląski-Olesno. Stanowi fragment ul. Byczyńskiej. Nieruchomość aktualnie użytkowana jest jako część drogi i stanowi ciąg pieszki (chodnik) oraz przyległą do niego zatokę autobusową.	6.900,00 zł netto	Dla nieruchomości objętej księgą wieczystą nr OP1L/00055042/8 położonej w obrębie ewidencyjnym Gorzów Śląski, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 383 o powierzchni 0,0210 ha plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Gorzów Śląski z dniem 31.12.2003 r. utracił ważność. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzów Śląski (<i>Uchwała nr XXIII/157/2016 z dnia 2016-08-25</i>) nieruchomość znajduje się na terenie istniejącej infrastruktury drogowej. Przeznaczona jest pod drogę wojewódzką nr 487 o nazwie ciągu drogowego: Byczyna-Gorzów Śląski-Olesno.
2.	Województwo: opolskie Powiat: oleski Jednostka ewidencyjna: Gorzów Śląski – miasto Obręb ewidencyjny: GORZÓW ŚLĄSKI działka ewidencyjna nr 751 o pow. 0,0215 ha dr - Drogi	OP1L/00037942/5	Nieruchomość o powierzchni 0,0215 ha o nierównomiernym kształcie (mocno wydłużonym) położona w centralnej części miasta, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, handlowej i usługowej. Przeznaczona jest pod drogę wojewódzką nr 487 o nazwie ciągu drogowego: Byczyna-Gorzów Śląski-Olesno. Stanowi fragment ul. Byczyńskiej. Nieruchomość aktualnie użytkowana jest jako część drogi i stanowi ciąg pieszki (chodnik) oraz pas zieleni urządzonej.	6.400,00 zł netto	Dla nieruchomości objętej księgą wieczystą nr OP1L/00037942/5 położonej w obrębie ewidencyjnym Gorzów Śląski, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 751 o powierzchni 0,0215 ha plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Gorzów Śląski z dniem 31.12.2003 r. utracił ważność. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzów Śląski (<i>Uchwała nr XXIII/157/2016 z dnia 2016-08-25</i>) nieruchomość znajduje się na terenie istniejącej infrastruktury drogowej. Przeznaczona jest pod drogę wojewódzką nr 487 o nazwie ciągu drogowego: Byczyna-Gorzów Śląski-Olesno.
3.	Województwo: opolskie Powiat: oleski Jednostka ewidencyjna: Gorzów Śląski – miasto Obręb ewidencyjny: GORZÓW ŚLĄSKI działka ewidencyjna nr 729 o pow. 0,0411 ha nr 1486 o pow. 0,0316ha dr - Drogi	OP1L/00006913/7	Nieruchomość o łącznej powierzchni 0,0727 ha o nierównomiernym kształcie (mocno wydłużonym) położona w centralnej części miasta, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, handlowej i usługowej. Przeznaczona jest pod drogę wojewódzką nr 487 o nazwie ciągu drogowego: Byczyna-Gorzów Śląski-Olesno. Stanowi fragment ul. Byczyńskiej. Nieruchomość aktualnie użytkowana jest jako część drogi i stanowi ciąg pieszki (chodnik) oraz pas zieleni urządzonej. Część działki nr 729 i część działki nr 1486 stanowi drogę utwardzoną (jezdnię) o nawierzchni bitumicznej.	12.200,00 zł netto 12.900,00 zł netto	Dla nieruchomości objętej księgą wieczystą nr OP1L/00006913/7 położonej w obrębie ewidencyjnym Gorzów Śląski, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 729 o powierzchni 0,0411 ha i działka ewidencyjna nr 1486 o powierzchni 0,0316 ha plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Gorzów Śląski z dniem 31.12.2003 r. utracił ważność. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzów Śląski (<i>Uchwała nr XXIII/157/2016 z dnia 2016-08-25</i>) nieruchomość znajduje się na terenie istniejącej infrastruktury drogowej. Przeznaczona jest pod drogę wojewódzką nr 487 o nazwie ciągu drogowego: Byczyna-Gorzów Śląski-Olesno.

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od dnia 7 maja 2024 r. do dnia 28 maja 2024 r.

Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) upływa dnia 19.06.2024 r.

Z up. Burmistrza
mgr Michalina Stelmach
Zastępca Burmistrza