

Burmistrz Gorzowa Śl.  
46-310 Gorzów Śl.  
woj. opolskie

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Gorzowa Śląskiego Nr 0050.143.2024 z dnia 9 września 2024 roku.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na terenie Gminy Gorzów Śląski.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Obręb	Nr KW Zapisy w KW Nr działki								
1	Gorzów Śląski	OP1L/00007934/7	0,0100	Nieruchomość gruntowa, położona w Gorzowie Śląskim. Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit."B" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Brak MPZP. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzów Śl. grunt ten znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Sposób zagospodarowania: Ogródek działkowy.	1 rok	7 dni od daty zawarcia umowy	Roczna stawka za dzierżawę nieruchomości wynosi <b>40,00</b> złotych. Czyszczenie dzierżawny za rok 2024 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy dzierżawy.	Czynsz płacony do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po w/w terminie czynsz jest płacony w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
	777 część działki	brak zapisów								
2	Gorzów Śląski	OP1L/00007934/7	0,0200	Nieruchomość gruntowa położona w Gorzowie Śl. Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit."A" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Brak MPZP. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzów Śl. grunt ten znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Sposób zagospodarowania: Ogródek działkowy.	1 rok	7 dni od daty zawarcia umowy	Roczna stawka za dzierżawę nieruchomości wynosi <b>80,00</b> złotych. Czyszczenie dzierżawny za rok 2024 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy dzierżawy.	Czynsz płacony do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po w/w terminie czynsz jest płacony w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
	776 część	brak zapisów								

**BURMISTRZ**

**/-/Rafał Kotarski**