

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu w formie publicznego przetargu ustnego nieograniczonego

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Burmistrz Gorzowa Śląskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu w formie publicznego przetargu ustnego nieograniczonego

Lp	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1	2	3	4	5	6
1.	Województwo: opolskie, Powiat: oleski Jednostka ewidencyjna: Gorzów Śląski – obszar wiejski Obręb ewidencyjny: JAMY działka nr 303 pow. 0,0889 ha (R - grunty orne)	OP1L/00030755/8	Nieruchomość zlokalizowana w centrum miejscowości. Działka o kształcie prostokąta. Teren płaski porośnięty koszonymi trawami. Możliwość efektywnego zagospodarowania. Otoczenie oraz sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane oraz rozproszona zabudowa mieszkaniowa i zabudowa zagrodowa. Posiada dostęp do mediów tj. sieci wodociągowej, energetycznej, gazowej i kanalizacyjnej. Dojazd drogą wewnętrzną gminną z drogi powiatowej.	74 000,00 zł brutto	Teren, na którym znajduje się działka nr 303 o pow. 0,0889 ha został objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (UCHWAŁA Nr VI/45/2007 Rady Miejskiej w Gorzowie Śl. z dnia 02-04-2007r. w sprawie: miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów w Gorzowie Śląskim i we wsi Jamy). Teren ten przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą, budynki mieszkaniowo – usługowe oraz budynki usługowe. Na przedmiotowym terenie dopuszcza się działalność usługową nie kolidującą z funkcją mieszkaniową.
2.	Województwo: opolskie, Powiat: oleski Jednostka ewidencyjna: Gorzów Śląski – obszar wiejski Obręb ewidencyjny: JAMY działka nr 309 pow. 0,0800 ha (R - grunty orne)	OP1L/00030755/8	Nieruchomość zlokalizowana w centrum miejscowości. Działka o kształcie prostokąta. Teren płaski porośnięty koszonymi trawami. Możliwość efektywnego zagospodarowania. Otoczenie oraz sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane oraz rozproszona zabudowa mieszkaniowa i zabudowa zagrodowa. Posiada dostęp do mediów tj. sieci wodociągowej, energetycznej, gazowej i kanalizacyjnej. Dojazd drogą wewnętrzną gminną z drogi powiatowej.	67 000,00 zł brutto	Teren, na którym znajduje się działka nr 309 o pow. 0,0800 ha został objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (UCHWAŁA Nr VI/45/2007 Rady Miejskiej w Gorzowie Śl. z dnia 02-04-2007r. w sprawie: miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów w Gorzowie Śląskim i we wsi Jamy). Teren ten przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą, budynki mieszkaniowo – usługowe oraz budynki usługowe. Na przedmiotowym terenie dopuszcza się działalność usługową nie kolidującą z funkcją mieszkaniową.
3.	Województwo: opolskie, Powiat: oleski Jednostka ewidencyjna: Gorzów Śląski – obszar wiejski Obręb ewidencyjny: JAMY działka nr 310 pow. 0,0470 ha (R - grunty orne) działka nr 590 pow. 0,0382 ha (R - grunty orne)	OP1L/00030755/8	Nieruchomość zlokalizowana w centrum miejscowości. Nieruchomość o kształcie prostokąta. Teren płaski porośnięty koszonymi trawami. Możliwość efektywnego zagospodarowania. Otoczenie oraz sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane oraz rozproszona zabudowa mieszkaniowa i zabudowa zagrodowa. Posiada dostęp do mediów tj. sieci wodociągowej, energetycznej, gazowej i kanalizacyjnej. Dojazd drogą wewnętrzną gminną z drogi powiatowej.	64 000,00 zł brutto	Teren, na którym znajduje się nieruchomość została objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (UCHWAŁA Nr VI/45/2007 Rady Miejskiej w Gorzowie Śl. z dnia 02-04-2007r. w sprawie: miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów w Gorzowie Śląskim i we wsi Jamy). Teren ten przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą, budynki mieszkaniowo – usługowe oraz budynki usługowe. Na przedmiotowym terenie dopuszcza się działalność usługową nieuciążliwą.
4.	Województwo: opolskie, Powiat: oleski Jednostka ewidencyjna: Gorzów Śląski – obszar wiejski Obręb ewidencyjny: JAMY działka nr 305 pow. 0,0691 ha (R - grunty orne) działka nr 579 pow. 0,0248 ha (R - grunty orne)	OP1L/00030755/8 OP1L/00034038/4	Nieruchomość zlokalizowana w centrum miejscowości. Nieruchomość o kształcie prostokąta. Teren płaski porośnięty koszonymi trawami. Możliwość efektywnego zagospodarowania. Otoczenie oraz sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane oraz rozproszona zabudowa mieszkaniowa i zabudowa zagrodowa. Posiada dostęp do mediów tj. sieci wodociągowej, energetycznej, gazowej i kanalizacyjnej. Dojazd drogą wewnętrzną gminną z drogi powiatowej.	69 000,00 zł brutto	Teren, na którym znajduje się nieruchomość została objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (UCHWAŁA Nr VI/45/2007 Rady Miejskiej w Gorzowie Śl. z dnia 02-04-2007r. w sprawie: miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów w Gorzowie Śląskim i we wsi Jamy). Teren ten przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą, budynki mieszkaniowo – usługowe oraz budynki usługowe. Na przedmiotowym terenie dopuszcza się działalność usługową nieuciążliwą.

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od dnia 28 listopada 2024 r. do dnia 19 grudnia 2024 r.

Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) upływa dnia 10.01.2025 r.

BURMISTRZ
Rafał Kotarski