

Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Burmistrz Gorzowa Śląskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 6) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

Lp	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1	2	3	4	5	6
1.	Województwo: opolskie Powiat: oleski Jednostka ewidencyjna: Gorzów Śląski – miasto Obręb ewidencyjny: GORZÓW ŚLĄSKI działka nr 2122 o pow. 0,0734 ha (Ps - pastwiska)	OP1L/00016129/7	Działka położona w Gorzowie Śląskim przy ul. Karola Miarki, zlokalizowana na obrzeżach miasta, w jego południowej części. Położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i gruntów ornych. Działka o kształcie zbliżonym do trójkąta. Teren porośnięty głównie roślinnością niską. Przy zachodniej granicy działki płynie rzeka Piaska. Nieruchomość jest niezabudowana i nieogrodzona. W ul. Karola Miarki zlokalizowane są sieci: energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna i gazowa. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej nr 100842 O - ul. Karola Miarki.	32.000,00 zł netto plus obowiązujący podatek VAT	Teren, na którym znajduje się działka nr 2122 o pow. 0,0734 ha został objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (UCHWAŁA Nr VI/45/2007 Rady Miejskiej w Gorzowie Śl. z dnia 02-04-2007r. w sprawie: miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów w Gorzowie Śląskim i we wsi Jamy). Zgodnie z ustaleniami tego planu teren, na którym znajduje się działka nr 2122 o pow. 0,0734 ha wyznaczono jako teren zieleni ogrodowej oznaczony na rysunku planu symbolem RO, który przeznaczono pod gruntowe uprawy sadowniczo-ogrodnicze. Teren ten powinien stanowić jedną nieruchomość z sąsiednią działką budowlaną na terenie 3MN.

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od dnia 4 marca 2025 r. do dnia 25 marca 2025 r.

Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1) i 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) upływa dnia 15.04.2025 r.

BURMISTRZ
Rafał Kotarski