

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na terenie Gminy Gorzów Śląski.

[illegible]

[illegible]

8	Kozłowie	OP1L/00025886/7 brak zapisów	0,0560	Nieruchomość gruntowa, -rola Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Brak MPZP W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzów Śl. Działka nr 813 znajduje się na terenach zabudowy zagrodowej i terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Sposób zagospodarowania: grunt rolny.	5 lat	7 dni od daty zawarcia umowy	Roczna stawka za dzierżawę nieruchomości stanowi równowartość pieniężną 0,26 q pszenicy tj. kwotę 21,96 złotych. Czyszc dzierżawny za rok 2026 zostanie obliczony proporcjonalnie do czasu trwania okresu dzierżawy.	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po w/w terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
	813									

Do przeliczeń równowartości pieniężnej odpowiedniej ilości pszenicy przyjmuje się średnią krajową cenę skupu pszenicy za okres 11 kwartałów wskazaną w obwieszczeniu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszanym w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej ”Monitor Polski” za półrocze poprzedzające ogłoszenie wykazu nieruchomości, o którym mowa w art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.)

Przewiduje się raz w roku aktualizację opłat w czasie trwania umowy dzierżawy na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za poprzedni rok wskazanej w obwieszczeniu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

BURMISTRZ

/-/Rafał Kotarski