

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości: wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem na terenie Gminy Gorzów Śląski.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres najmu	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu oddania w najem i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem
	Obręb	Nr KW Zapisy w KW obciążające nieruchomość								
1	Gorzów Śląski	OP1L/00007850/4	0,0509 ha	Lokal użytkowy położony w budynku przy ul. Rynek 2 o pow. 76,92 m² Lokalizacja tego lokalu została szczegółowo określona na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Plan Ogólny – Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną w obszarze uzupełnienia zabudowy. Sposób zagospodarowania: Lokal jest przeznaczony na prowadzenie działalności handlowo-usługowej.	5 lat	7 dni od daty zawarcia umowy	Miesięczna stawka czynszu wynosi 10,94 zł netto za m ² + 23% podatku VAT. Stawka czynszu będzie podlegać corocznej aktualizacji na podstawie zarządzenia Burmistrza Gorzowa Śląskiego	Miesięczny czynsz uiszcza się w terminie do 28 dnia miesiąca kalendarzowego na indywidualny rachunek bankowy, który zostanie wygenerowany po podpisaniu umowy na podstawie faktury VAT wystawianej przez Wynajmującego	Nieruchomość zostanie wynajęta w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy
	1029cz.	brak zapisów								
2	Gorzów Śląski	OP1L/00007855/9	0,0518 ha	Lokal użytkowy położony w budynku przy ul. Rynek 11 o pow. 19,20 m² Lokalizacja tego lokalu została szczegółowo określona na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Plan Ogólny – Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną w obszarze uzupełnienia zabudowy. Sposób zagospodarowania: Lokal jest przeznaczony pod najem garażu	5 lat	7 dni od daty zawarcia umowy	Miesięczna stawka czynszu wynosi 8,21 zł netto za m ² + 23% podatku VAT. Stawka czynszu będzie podlegać corocznej aktualizacji na podstawie zarządzenia Burmistrza Gorzowa Śląskiego	Miesięczny czynsz uiszcza się w terminie do 28 dnia miesiąca kalendarzowego na indywidualny rachunek bankowy, który zostanie wygenerowany po podpisaniu umowy na podstawie faktury VAT wystawianej przez Wynajmującego	Nieruchomość zostanie wynajęta w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy
	980cz.	brak zapisów								
3	Gorzów Śląski	OP1L/00006090/1	0,0219 ha	Lokal użytkowy położony w budynku przy ul. Gustawa Morcinka 3 o pow. 12,60 m² Lokalizacja tego lokalu została szczegółowo określona na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Plan Ogólny – Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną w obszarze uzupełnienia zabudowy. Sposób zagospodarowania: Lokal jest przeznaczony pod najem garażu	3 lata	7 dni od daty zawarcia umowy	Miesięczna stawka czynszu wynosi 8,21 zł netto za m ² + 23% podatku VAT. Stawka czynszu będzie podlegać corocznej aktualizacji na podstawie zarządzenia Burmistrza Gorzowa Śląskiego.	Miesięczny czynsz uiszcza się w terminie do 28 dnia miesiąca kalendarzowego na indywidualny rachunek bankowy, który zostanie wygenerowany po podpisaniu umowy na podstawie faktury VAT wystawianej przez Wynajmującego	Nieruchomość zostanie wynajęta w drodze przetargu w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wynajęcie
	1075cz.	brak zapisów								

BURMISTRZ

/-/Rafał Kotarski